

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21.12.2021г.			
Кадастровый номер:	61:44:0020202:25		
Номер кадастрового квартала:	61:44:0020202		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 270/1		
Площадь, м2:	4206 +/- 23		
Кадастровая стоимость, руб:	7781688.84		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:44:0020202:838		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Здания и сооружения, технологически связанные с эксплуатацией воздушного транспорта, сооружения для обеспечения организации и безопасности воздушного движения		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Воронцов Сергей Анатольевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Российская Федерация		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21.12.2021г.			
Кадастровый номер:		61:44:0020202:25	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Ремэнергомеханизация", ИНН: 61640136636
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:44:0020202:25-61/183/2021-7 21.12.2021 10:57:20
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

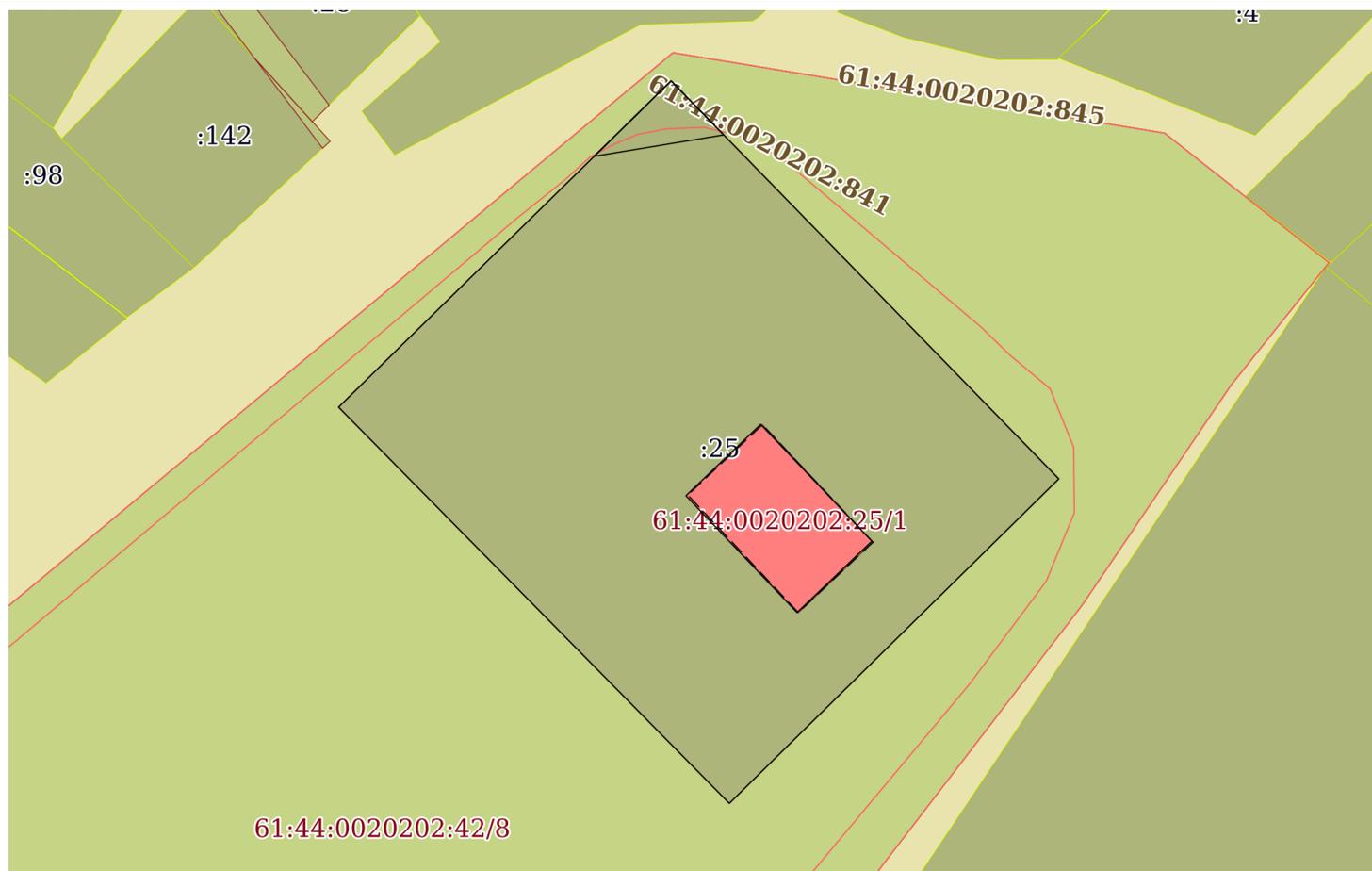
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

21.12.2021г.	
Кадастровый номер:	61:44:0020202:25

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Росреестр

№ Сертификата ЭП:	02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2
Выдан:	Росреестр
Действителен:	23.06.2022 14:04:43
Название организации владельца ЭП:	ФГБУ "ФКП Росреестра"
ИНН:	
ОГРН:	