Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

22.12.2021г.	
Кадастровый номер:	61:44:0070303:61

Номер кадастрового квартала:	61:44:0070303
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора, 152
Площадь, м2:	12168 +/- 39
Кадастровая стоимость, руб:	103757022.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:44:0070303:129
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для строительства и эксплуатации станции переливания крови
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Воронцов Сергей Анатольевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Российская Федерация

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

22.12.2021г.	
Кадастровый номер:	61:44:0070303:61

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Ремэнергомеханизация", ИНН: 6164136636
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:44:0070303:61-61/183/2021-6 22.12.2021 17:25:32
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

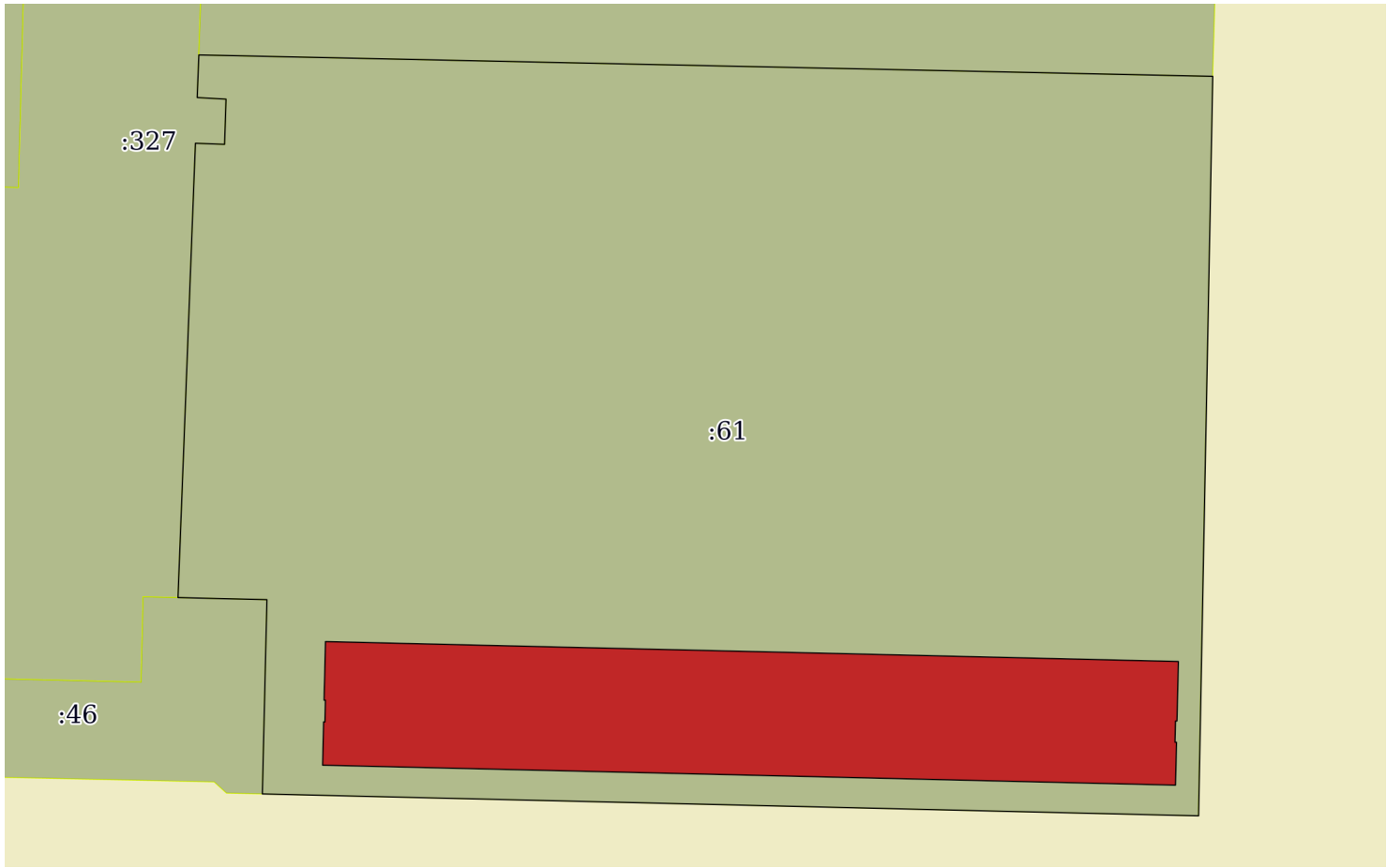
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

22.12.2021г.	
Кадастровый номер:	61:44:0070303:61

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Росреестр

№ Сертификата ЭП:	02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2
Выдан:	Росреестр
Действителен:	23.06.2022 14:04:43
Название организации владельца ЭП:	ФГБУ "ФКП Росреестра"
ИНН:	
ОГРН:	